

Zmluva o dielo č. 2 / 2018

OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:

Zastúpený:

tel./fax:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Obec Čifáre**Čifáre 111**

Július Czapala - starosta

037 /7881034

Prima banka Slovensko, a.s.

SK48 5600 0000 0022 0533 7001

00 307 866

20 21 05 65 76

(ďalej len objednávateľ)

a**ZHOTOVITEĽ:****Zastúpený:**

tel./fax:

Bankové spojenie:

BIC:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Ing. Jozef Urban - Geodetická kancelária

Ul. K. Marxa 1429/7, 934 01 Levice

Ing. Jozef Urban

0905 465 048

ČSOB, a.s., pobočka Levice

CEKOSKBX

SK24 7500 0000 0040 2308 6351

33 115 087

1020380713

(ďalej len zhotoviteľ)

uzatvárajú dnešného dňa túto zmluvu podľa paragrafu 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. za nasledovných podmienok:

Článok I. Predmet zmluvy

/1/ Predmetom zmluvy o dielo je vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území **Čifáre, lokalita IBV**, okres Nitra, Nitriansky, skratka **JPÚ Čifáre, lokalita IBV** v etapách podľa čl. II. ods. /2/ tejto zmluvy o dielo v počte vyhotovení jeden exemplár v podobe tlačového výstupu určeného pre správny orgán a jeden exemplár požadovaných etáp pre správu katastra a vo výmennom formáte FUVI, VGI, texty vo formátoch *.pdf, *.doc, *.xls, budú na CD médiu. Správnym orgánom je Okresný úrad Nitra, Pozemkový a lesný odbor

/2/ Celé dielo a jednotlivé etapy a ucelené časti diela je zhotoviteľ povinný spracovať komplexne a úplne a vykonať všetky úkony v súlade s predpismi bez ohľadu na stanovený obsah odovzdávanej dokumentácie, udržiavať dielo v aktuálnom stave do jeho schválenia v zmysle zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Dielo vypracuje a odovzdá objednávateľovi podľa Metodického návodu MP SR a ÚGKK SR č. MN 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav z augusta 2008,

Metodického návodu MP SR č.184-I/2001-430 o všeobecnej časti o konaní a o začatí pozemkových úprav z decembra 2001, Metodického pokynu pre projektovanie pozemkových úprav vydaného Katedrou mapovania a pozemkových úprav, SvF, STU Bratislava a MP SR v roku 1994 v znení aktualizovaných verzií týchto metodických návodov a pokynov v čase spracovávaní diela.

/3/ Zodpovedný projektant pre projekt pozemkových úprav podľa ods./1/ tohto článku je Ing. Jozef Urban, držiteľ osvedčenia /oprávnenia/, evidenčné číslo 289/2003 zo dňa 05.11.2012, o získaní osobitnej odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa § 25a, zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov resp. odbornej spôsobilosti fyzickej osoby podľa vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva a výživy Slovenskej republiky č. 155/1992 Zb. na vykonávanie pozemkových úprav, ktorý zodpovedá za vypracovanie diela v zmysle zákona a technických predpisov.

Článok II. Podmienky a spôsob fakturácie

/1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo podľa jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov v celkovej výške:

21 000,- EUR celková cena

slovom: dvadŕjedentisíc EUR

/2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu dohodnutú v čl. II tejto zmluvy v termíne najneskôr do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia OÚ Nitra, Pozemkového a lesného odboru, o povolení pozemkových úprav :

Fáza	Termín	Etap, ucelená časť	Cena za ucelenú časť v € bez DPH
Úvodné podklady projektu PÚ	10 mesiacov	Hranica obvodu projektu pozemkových úprav	7 000,- €
		Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu PÚ	
		Aktualizácia BPEJ v obvode projektu a mapa hodnoty, Register pôvodného stavu	
		Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia	
Návrh nového usporiadania v obvode projektu PÚ	8 mesiacov	Zásady umiestnenia nových pozemkov	7 000,-€
		Plán spoločných a verejných zariadení a opatrení	
		Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho plánu	
Vykonanie projektu PÚ	6 mesiacov	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	7 000,-€
		Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu	
			21 000,-€

/3/ Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za fakturačné celky v termínoch a v cene podľa ods./2/ tohto článku.

/4/ Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o akýchkoľvek očakávaných zmenách v termínoch ukončenia jednotlivých etáp, ucelených častí a fakturačných celkov.

/5/ Za nedodržanie termínu ukončenia jednotlivých etáp sa nepovažujú prípady, kedy k nemu dôjde následkom činnosti správneho orgánu alebo tretích osôb, resp. účastníkov pozemkových úprav.

Článok IV. Ukončenie zmluvy

/1/ Objednávateľ môže bezodkladne odstúpiť od zmluvy o dielo:

- a) ak zhotoviteľ porušil obchodno-záväzkové vzťahy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu predmetu zmluvy
- b) ak zhotoviteľ opakovane porušuje zmluvné záväzky alebo porušuje zmluvný záväzok úmyselne

/2/ Zhotoviteľ môže bezodkladne odstúpiť od zmluvy o dielo:

- a) ak si objednávateľ neplní svoje finančné záväzky vyplývajúce zo zmluvy
- b) ak následkom činnosti správneho orgánu alebo tretích osôb, resp. účastníkov pozemkových úprav dôjde k zastaveniu projektu

/2/ Objednávateľ má nárok na uhradenie faktúr za dovtedy vyhotovené časti diela a etapy v prípade, že k ukončeniu zmluvy nedošlo na základe jeho činnosti.

Článok V. Zodpovednosť za chyby a nároky z chýb diela

/1/ Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude bez chýb. Zhotoviteľ zodpovedá za svojich subdodávateľov akoby dielo vykonal sám.

/2/ Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo po dobu 24 mesiacov.

/3/ V prípade, že odovzdané dielo bude chybné, objednávateľ takéto dielo neprevezme a má nárok na bezplatné odstránenie chýb alebo primeranú zľavu z jeho ceny. Objednávateľ má právo zadržať 10 % z odsúhlasenej ceny konečnej faktúry za celé dielo do termínu odstránenia väd a nedorobkov z preberacieho konania. Po ich odstránení ich uvoľní do 30 dní.

/4/ Za nedodržanie termínu ukončenia jednotlivých etáp sa nepovažujú prípady, kedy k nemu dôjde následkom činnosti správneho orgánu alebo tretích osôb, resp. účastníkov pozemkových úprav.

Článok VI. Ochrana informácií

/1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zaobchádzať s informáciami získanými počas vykonávania diela ako s dôvernými a je povinný zabezpečiť ich ochranu pred tretími subjektami minimálne v takom rozsahu, ako chráni vlastné dôverné informácie.

/2/ Zhotoviteľ bude oprávnený dôverné informácie poskytnúť tretiemu subjektu s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, okrem prípade, ak by povinnosť zverejnenia vyplývala zhotoviteľovi zo zákona alebo z rozhodnutia príslušného štátneho orgánu.

**Článok VII.
Riešenie sporov**

/1/ Zmluvné strany sa dohodli, že na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

**Článok VIII.
Ostatné dojednania**

/1/ Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť formou písomných dodatkov potvrdených oboma zmluvnými stranami.

/2/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť iba v tom prípade, že s JPÚ bude súhlasiť nadpolovičná väčšina vlastníkov pozemkov a to dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. V prípade ich nesúhlasu, stráca zmluva platnosť.

/3/ Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

/4/ Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po dvoch exemplároch.

V Leviciach, dňa V Čifároch, dňa

.....
Ing. Jozef Urban

.....
Július Czapala